

คุณวุฒิวิชาชีพ

สาขาวิชาชีพธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ สาขาการบริหารโครงการ อาชีพผู้จัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์
ชั้น 6

คุณลักษณะของผลการเรียนรู้ (Characteristics of Outcomes)

มีลักษณะและแนวทางในการดำเนินงาน เพื่อที่จะสามารถดำเนินการ
สนับสนุนและการบริหารจัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์
ที่มีการปฏิบัติวิชาชีพครอบคลุมโดยตลอดช่วงอายุของการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ ที่มีความซับซ้อน
วิเคราะห์และประเมินสถานการณ์เพื่อแก้ไขปัญหาในเชิงลึกและเหตุการณ์เฉพาะหน้าได้อย่างเป็นระบบและมีประสิทธิภาพ (ระดับผู้บริหารระดับสูง: ผู้อำนวยการอาวุโสฝ่าย หรือผู้ประกอบการ
เพื่อรับการบริหารจัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์)สามารถนำองค์ความรู้และนำทักษะจากสาขาอาชีพอื่นๆ
ที่มีความหลากหลายมาประยุกต์ใช้
สามารถใช้เทคโนโลยีสารสนเทศในการปฏิบัติงานด้านการบริหารจัดการโครงการได้
มีทักษะของการใช้ภาษาต่างประเทศที่ตีพิมพ์ทั้งผ่านการอบรมเชิงวิชาชีพพระดบันนาชาติ
และสามารถนำองค์ความรู้ที่มีอยู่ สามารถปฏิบัติงานในระดับสากลได้ และต้องมีคุณลักษณะ ดังต่อไปนี้ 5
ทักษะการสื่อสาร ทำงานร่วมกับผู้อื่น และมีบุคลิกภาพที่ดี 5 มีความเข้าใจในการตลาดธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
เบื้องต้น 5 มีการเรียนรู้ ความรับผิดชอบที่ดี 5 เอาใจใส่ และเป็นผู้ได้บังคับบัญชาที่ดี สามารถปฏิบัติงาน
และการบริหารจัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์ รับผิดชอบสำเร็จ (โดยตลอดช่วงระยะเวลาของโครงการได้)
เรียบร้อย ในช่วงเวลามากกว่า 7 ปี

การเลื่อนระดับคุณวุฒิวิชาชีพ (Qualification Pathways)

5 ผู้ที่เข้ารับการทดสอบคุณวุฒิวิชาชีพอาชีพผู้จัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์ ชั้น 6 ต้องมีวุฒิการศึกษาขั้นต่ำ
คือ สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี ขึ้นไป หรือเทียบเท่า 5
กรณีไม่เป็นไปตามข้อแรกหากต้องการเข้าสู่คุณวุฒิวิชาชีพอาชีพผู้จัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์ชั้น6ต้องมีป
ระสบการณ์ในการบริหารจัดการโครงการ ไม่น้อยกว่า 7 ปี 5
ปฏิบัติงานในสถานะผู้จัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์ ชั้น 5 5
ผ่านการอบรมหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการโครงการอสังหาริมทรัพย์ ของสถาบันการศึกษาที่มีมาตรฐาน
ไม่น้อยกว่า 72 ชั่วโมง 5 ใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม และวิศวกรรม ระดับสามัญ

กลุ่มบุคคลในอาชีพ (Target Group)

(ขอแนะนำเฉพาะสำหรับคุณวุฒิวิชาชีพนี้)NA.....

หมายเหตุ

N/A

หน่วยสมรรถนะ (หน่วยสมรรถนะทั้งหมดของคุณวุฒิวิชาชีพนี้)

11204	RES-RPM-6-048ZA	กำหนดรูปแบบการส่งมอบงานโครงการ
11205	RES-RPM-6-049ZA	ประเมินผลโครงการ
11206	RES-RPM-6-050ZA	วิเคราะห์การพัฒนาโครงการ
11207	RES-RPM-6-051ZA	วิเคราะห์ความเสี่ยงโครงการ

องค์กรรับรอง ที่สามารถเข้ารับการประเมินสมรรถนะบุคคล