

คุณวุฒิวิชาชีพ

สาขาวิชาชีพบริหารทรัพย์สิน สาขาเพื่อการพาณิชย์ อาชีพผู้ปฏิบัติงานด้านการเงินในอาคารเพื่อการพาณิชย์
ระดับ 3

คุณลักษณะของผลการเรียนรู้ (Characteristics of Outcomes)

เป็นบุคคลที่มีทักษะฝีมือเฉพาะทางและเทคนิคในการจัดเก็บค่าบริการและจัดการเงินสดย่อยสำหรับอาคารเพื่อการพาณิชย์ มีกระบวนการคิดและการปฏิบัติที่หลากหลาย
สามารถแก้ปัญหาที่พบเจอบ่อยๆและแก้ปัญหาทางเทคนิคของการจัดเก็บค่าบริการ
การรับและจ่ายเงินสดย่อยโดยอาศัยคู่มือการปฏิบัติงานและคำแนะนำของผู้บังคับบัญชา
มีความรู้เกี่ยวกับค่าบริการต่างๆที่ต้องจัดเก็บสำหรับอาคารเพื่อการพาณิชย์
รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการบริหารทรัพย์สิน มีความรู้ ความเข้าใจในภาษาต่างประเทศที่ใช้ในการปฏิบัติหน้าที่
มีทักษะพื้นฐานในการใช้เทคโนโลยีสารสนเทศ สามารถประยุกต์ใช้ความรู้ได้อย่างง่าย
ทำงานอย่างอิสระและรับผิดชอบในงานประจำของตนเองได้ สามารถตัดสินใจและวางแผนการจัดเก็บค่าบริการ
การรับและจ่ายเงินสดย่อยได้ และปฏิบัติหน้าที่อย่างมีคุณธรรมและจริยธรรม

การเลื่อนระดับคุณวุฒิวิชาชีพ (Qualification Pathways)

1. ผู้ที่เข้าสู่การทดสอบคุณวุฒิวิชาชีพ สาขาวิชาชีพบริหารทรัพย์สิน สาขาเพื่อการพาณิชย์ อาชีพผู้ปฏิบัติงานด้านการเงินในอาคารเพื่อการพาณิชย์ระดับ 3 ต้องเป็นผู้มีอายุ 20 ปีบริบูรณ์
 2. ผู้สมัครต้องมีหลักฐานการปฏิบัติงานประกอบการพิจารณาเป็นผู้เข้ารับการประเมินคุณวุฒิวิชาชีพ สาขาวิชาชีพบริหารทรัพย์สิน สาขาเพื่อการพาณิชย์ อาชีพผู้ปฏิบัติงานด้านการเงินในอาคารเพื่อการพาณิชย์ระดับ 3 โดยต้องมีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับการเงินสำหรับอาคารเพื่อการพาณิชย์ไม่น้อยกว่า 1 ปี
 3. ผู้สมัครต้องมีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปวช.หรือเทียบเท่า
- ในกรณีที่สามารถศึกษาต่ำกว่าระดับปวช.หรือเทียบเท่าจะต้องมีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับการเงินสำหรับอาคารเพื่อการพาณิชย์ไม่น้อยกว่า 3 ปีโดยต้องมีหลักฐานแสดงว่าผ่านงานมา**

กลุ่มบุคคลในอาชีพ (Target Group)

เจ้าหน้าที่การเงินของอาคารเพื่อการพาณิชย์
เจ้าหน้าที่ธุรการการเงินของอาคารเพื่อการพาณิชย์

หมายเหตุ

N/A

หน่วยสมรรถนะ (หน่วยสมรรถนะทั้งหมดของคุณวุฒิวิชาชีพนี้)

| | | |
|-------|---------------|--|
| 10101 | ASM-URIF-127A | ดำเนินงานตามจรรยาบรรณวิชาชีพ |
| 10601 | ASM-WMQM-150A | ดำเนินการจัดเก็บค่าบริการจากผู้เช่าหรือผู้ใช้อาคาร |
| 10602 | ASM-OETP-151A | จัดการเงินสดย่อย |

องค์กรรับรอง ที่สามารถเข้ารับการประเมินสมรรถนะบุคคล