

## คุณวุฒิวิชาชีพ

สาขาวิชาชีพธุรกิจก่อสร้างหิรัณพรัพย์ สาขาการบริหารโครงการ  
อาชีพผู้สำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์ ระดับ 6

### คุณลักษณะของผลการเรียนรู้ (Characteristics of Outcomes)

มีลักษณะและแนวทางในการดำเนินงาน เพื่อที่จะสามารถดำเนินการ  
สนับสนุนและการสำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างของโครงการอสังหาริรัณพรัพย์ที่มีการปฏิบัติวิชาชีพครอบคลุม  
ตลอดช่วงอายุของการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ ที่มีความซับซ้อน  
วิเคราะห์และประเมินสถานการณ์เพื่อแก้ไขปัญหาในเชิงลึกและเหตุการณ์เฉพาะหน้าได้อย่างเป็นระบบและมีประสิทธิ  
ธิภาพ (ระดับผู้บริหารระดับสูง: ผู้อำนวยการอาวุโสฝ่าย หรือผู้ประกอบการ  
เพื่อรับการสำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์)สามารถนำองค์ความรู้และนำทักษะจากสา  
ขาอาชีพอื่นๆ ที่มีความหลากหลายมาประยุกต์ใช้  
สามารถใช้เทคโนโลยีสารสนเทศในการปฏิบัติงานด้านการสำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการได้  
มีทักษะของการใช้ภาษาต่างประเทศที่ตีรวมทั้งผ่านการอบรมเชิงวิชาชีพระดับนานาชาติ  
และสามารถนำองค์ความรู้ที่มีอยู่ สามารถปฏิบัติงานในระดับสากลได้ และต้องมีคุณลักษณะ ดังต่อไปนี้ -  
ทักษะการสื่อสาร ทำงานร่วมกับผู้อื่น และมีบุคลิกภาพที่ดี - มีความเข้าใจในการตลาดธุรกิจอสังหาริรัณพรัพย์  
เบื้องต้น - มีการเรียนรู้ ความรับผิดชอบที่ดี - เอาใจใส่ และเป็นผู้ใ้บังคับบัญชาที่ดี สามารถปฏิบัติงาน  
และการสำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์ รั้รับรู้ได้เชิงสำเร็จ  
(โดยตลอดช่วงระยะเวลาของโครงการได้) เรียบร้อย ในช่วงเวลา 7 ปี

### การเลื่อนระดับคุณวุฒิวิชาชีพ (Qualification Pathways)

1. ผู้ที่จะผ่านการประเมินและได้รับการรับรองคุณวุฒิวิชาชีพ  
อาชีพผู้สำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์ ระดับ 6  
ต้องสอบผ่านเกณฑ์การประเมินตามหน่วยสมรรถนะอาชีพ ระดับ 6 จำนวน 5 หน่วยสมรรถนะ 2.  
ผู้ที่เข้าสู้การทดสอบคุณวุฒิวิชาชีพ อาชีพผู้สำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์ ระดับ 6  
ต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ - ต้องมีวุฒิการศึกษาขั้นต่ำ คือ สำเร็จการศึกษา ปริญญาตรีขึ้นไป  
หรือเป็นผู้ที่มีประสบการณ์ในการสำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์ ไม่น้อยกว่า 10 ปี  
หรือเป็นผู้ที่ได้รับการรับรองคุณวุฒิวิชาชีพ อาชีพผู้สำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์  
คุณวุฒิวิชาชีพ ระดับ 5 มาเป็นเวลาไม่ต่ำกว่า 2 ปี -  
ผ่านการอบรมหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับการสำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์  
ของสถาบันการศึกษาที่มีมาตรฐาน ไม่น้อยกว่า 72 ชั่วโมง 3.  
การต่ออายุหนังสือรับรองมาตรฐานอาชีพให้เป็นไปตามคู่มือสำหรับผู้เข้ารับการประเมินหรือคู่มือเจ้าหน้าที่สอบ(Assessment Standard)

### กลุ่มบุคคลในอาชีพ (Target Group)

ผู้สำรวจปริมาณและราคางานก่อสร้างโครงการอสังหาริรัณพรัพย์ สถาปนิก วิศวกร  
หรือบุคลากรที่ดำเนินงานในสถานประกอบการ หรือองค์กรภาครัฐ ที่เกี่ยวข้องในธุรกิจอสังหาริรัณพรัพย์  
หมายเหตุ :N/A

หมายเหตุ

N/A

หน่วยสมรรถนะ (หน่วยสมรรถนะทั้งหมดของคุณวุฒिवิชาชีพนี)

13207	RES-RPM-6-129ZB	บริหารการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของงานก่อสร้างโครงการ
13206	RES-RPM-6-128ZB	บริหารความเสี่ยงในการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ
13301	RES-RPM-6-130ZB	ควบคุมงบประมาณในการส่งมอบงานก่อสร้าง
13302	RES-RPM-6-131ZB	กำหนดแนวทางในการรับประกันผลงานก่อสร้างโครงการ
13303	RES-RPM-6-132ZB	สรุปผลการควบคุมงบประมาณงานก่อสร้างโครงการ

องค์กรรับรอง ที่สามารถเข้ารับการประเมินสมรรถนะบุคคล