



มาตรฐานอาชีพและคุณวุฒิวิชาชีพ
Occupational Standard and Professional Qualifications

สาขาวิชาชีพธุรกิจก่อสร้างอิฐมวลเบา สาขาการบริหารโครงการ

จัดทำโดย สถาบันคุณวุฒิวิชาชีพ (องค์การมหาชน)
ร่วมกับ ศูนย์บริหารการจัดการองค์กรสากล (Global Enterprise Management
Center) สังกัดกลุ่มสาขาวิชาเทคโนโลยีการจัดการระบบสารสนเทศ
คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล

1. ชื่อมาตรฐานอาชีพ

สาขาวิชาชีพธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ สาขาการบริหารโครงการ

2. ประวัติการปรับปรุงมาตรฐาน

ปรับปรุงครั้งที่ 1

3. ทะเบียนอ้างอิง (Imprint)

N/A

4. ข้อมูลเบื้องต้น

สืบเนื่องจากที่ประเทศไทยจะเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (AEC) ในปี 2558

ซึ่งมีผลทำให้ประเทศในกลุ่มสมาชิกมีผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจรวมกันเป็นตลาดและมีฐานการผลิตเดียวกัน

โดยธุรกิจอสังหาริมทรัพย์นั้นมีความสำคัญเพื่อส่งเสริมให้กลุ่มอาชีพในด้านอสังหาริมทรัพย์มีความเป็นสากล เป็นที่ยอมรับทั้งภายในประเทศและระดับสากล

และจัดให้มีการรองรับและประเมินองค์กรที่ทดสอบความรู้ความสามารถในการประกอบอาชีพของบุคคลในสาขาวิชาชีพ

รวมถึงเทียบเคียงคุณวุฒิวิชาชีพกับคุณวุฒิทางการศึกษา เพื่อนำไปสู่การต่อยอดองค์ความรู้และทักษะของผู้ประกอบอาชีพในด้านธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

ตอบสนองความต้องการของตลาดแรงงานในอาชีพ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันทางเศรษฐกิจของประเทศไทยต่อไป

มาตรฐานอาชีพและคุณวุฒิวิชาชีพ สาขาวิชาชีพธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ฉบับนี้จัดทำโดยการวิเคราะห์ข้อมูลเกี่ยวกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ทั้งห่วงโซ่อุปทาน

ตั้งแต่ต้นน้ำยังปลายน้ำ ร่วมกับวิธีเทคนิควิเคราะห์หน้าที่ (Functional Analysis) ในทุกหน้าที่งานที่มีความสำคัญต่อการปฏิบัติงานในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

โดยจากการวิเคราะห์พบว่า มีบทบาทหลัก (Key Role) 10 บทบาทหลัก โดยประกอบไปด้วยหลากหลายอาชีพที่เกี่ยวข้อง โดยได้ดำเนินการจัดทำทั้งสิ้น 10 อาชีพ 38

คุณวุฒิวิชาชีพตามรายละเอียดที่อยู่ในมาตรฐานอาชีพนี้

5. ประวัติการปรับปรุงมาตรฐานในแต่ละครั้ง

N/A

6. ครั้งที่

1

(รายละเอียดของชุดฝึกอบรมที่ได้รับการรับรองตามการปรับปรุงในแต่ละครั้ง แสดงในตารางข้างล่าง ข้อมูลครั้งล่าสุดจะแสดงอยู่ในบรรทัดบนสุด)

ครั้งที่ (อื่น ๆ) : N/A

ครั้งที่ประกาศก่อนหน้านี้ วันที่ประกาศ : N/A

ข้อสังเกต : N/A

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ : N/A

7. คุณวุฒิวิชาชีพที่ครอบคลุม (Professional Qualifications included)

สาขาวิชาชีพธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

สาขาการบริหารโครงการ

อาชีพนักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์ ระดับ 5

8. คุณวุฒิวิชาชีพที่เกี่ยวข้อง (Related Professional Qualifications)

N/A

9. หน่วยสมรรถนะทั้งหมดในมาตรฐานอาชีพ (List of All Units of Competence within this Occupational Standards)

รหัสหน่วยสมรรถนะ	เนื้อหา
14109	วิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน
14110	วิเคราะห์ความสูญเสียที่เกิดขึ้น
14111	จัดทำแผนการรณรงค์ความปลอดภัย
14112	จัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย

10. ระดับคุณวุฒิ

10.1 สาขาวิชาชีพธุรกิจก่อสร้างหิรัญทรัพย์ สาขาการบริหารโครงการ อาชีพนักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ ระดับ 5

คุณลักษณะของผลการเรียนรู้ (Characteristics of Outcomes)

มีลักษณะและแนวทางในการดำเนินงาน เพื่อที่จะสามารถดำเนินการ สนับสนุนและการจัดการความปลอดภัยโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ที่มีการปฏิบัติวิชาชีพครอบคลุมโดยตลอดช่วงอายุของการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ ที่มีความซับซ้อน วิเคราะห์และประเมินสถานการณ์เพื่อแก้ไขปัญหาในเชิงลึกและเหตุการณ์เฉพาะหน้าได้อย่างเป็นระบบและมีประสิทธิภาพ (ระดับผู้บริหารระดับกลาง: ผู้จัดการฝ่าย) ทั้งการกำหนดกลยุทธ์ นโยบาย เครื่องมือที่นำมาประยุกต์ใช้ สามารถนำองค์ความรู้และนำทักษะจากสาขาอาชีพอื่นๆ ที่มีความหลากหลายมาประยุกต์ใช้ สามารถใช้เทคโนโลยีสารสนเทศในการปฏิบัติงานด้านการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการได้ สามารถให้ข้อเสนอแนะ และอบรมผู้ที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และต้องมีคุณลักษณะ ดังต่อไปนี้ - ทักษะการสื่อสาร และทำงานร่วมกับผู้อื่น - มีบุคลิกภาพที่ดี - มีความเข้าใจในการตลาดธุรกิจก่อสร้างหิรัญทรัพย์เบื้องต้น - มีการเรียนรู้ ความรับผิดชอบที่ดี - เอาใจใส่ และเป็นผู้ได้บังคับบัญชาที่ดี สามารถปฏิบัติงาน และการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์รับรู้ได้เชิงสำเร็จ (โดยตลอดช่วงระยะเวลาของโครงการได้) เรียบร้อย ในช่วงเวลา 5 ปี

การเลื่อนระดับคุณวุฒิวิชาชีพ (Qualification Pathways)

- ผู้ที่ผ่านการประเมินและได้รับการรับรองคุณวุฒิวิชาชีพ อาชีพนักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ ระดับ 5 ต้องสอบผ่านเกณฑ์การประเมินตามหน่วยสมรรถนะอาชีพ ระดับ 5 จำนวน 4 หน่วยสมรรถนะ
- ผู้ที่เข้าสู่งานทดสอบคุณวุฒิวิชาชีพ อาชีพนักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ ระดับ 5 ต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ - ต้องมีวุฒิการศึกษาขั้นต่ำ คือ สำเร็จการศึกษาปริญญาตรีขึ้นไป หรือเป็นผู้ที่มีประสบการณ์ในการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ ไม่น้อยกว่า 8 ปี หรือเป็นผู้ที่ได้รับการรับรองคุณวุฒิวิชาชีพ อาชีพนักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ คุณวุฒิวิชาชีพ ระดับ 4 มาเป็นเวลาไม่ต่ำกว่า 2 ปี - ผ่านการอบรมหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ ของสถาบันการศึกษาที่มีมาตรฐาน ไม่น้อยกว่า 48 ชั่วโมง
- การต่ออายุหนังสือรับรองมาตรฐานอาชีพให้เป็นไปตามคู่มือสำหรับผู้เข้ารับการประเมินหรือคู่มือเจ้าหน้าที่สอบ (Assessment Standard)

หลักเกณฑ์การต่ออายุหนังสือรับรองมาตรฐานอาชีพ

N/A

กลุ่มบุคคลในอาชีพ (Target Group)

นักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ หรือบุคลากรที่ดำเนินงานในสถานประกอบการ หรือองค์กรภาครัฐที่เกี่ยวข้องในธุรกิจก่อสร้างหิรัญทรัพย์ที่มีความสนใจ

หมายเหตุ : N/A

หน่วยสมรรถนะ (หน่วยสมรรถนะทั้งหมดของคุณวุฒิวิชาชีพนี้)

- 14109 วิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 14110 วิเคราะห์ความสูญเสียที่เกิดขึ้น
- 14111 จัดทำแผนการรณรงค์ความปลอดภัย

14112 จัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย

ตารางแผนผังแสดงหน้าที่

1. ตารางแสดงหน้าที่ 1

(ทบทวนครั้งที่ (ไม่มี) ประกาศใช้ ณ วัน/เดือน/ปี)

ตาราง 1 : FUNCTIONAL MAP แสดง KEY PURPOSE , KEY ROLES , KEY FUNCTION

ความมุ่งหมายหลัก Key Purpose	บทบาทหลัก Key Roles		หน้าที่หลัก Key Function	
คำอธิบาย	รหัส	คำอธิบาย	รหัส	คำอธิบาย
พัฒนาบุคลากรของสายงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่มีมาตรฐาน และมีจรรยาบรรณที่ดี รับผิดชอบไปสู่ความเป็นมาตรฐานในวิชาชีพ	14	ผู้ปฏิบัติจะสามารถที่จะจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์ในแต่ละประเภทของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ด้วยมาตรฐานในวิชาชีพ	141	บริหารจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์

คำอธิบาย ตารางแผนผังแสดงหน้าที่เป็นแผนผังที่ใช้วิเคราะห์หน้าที่งานเพื่อให้ได้หน้าที่หลัก (Key Function)

2. ตารางแสดงหน้าที่ 1 (ต่อ)

(ทบทวนครั้งที่ (ไม่มี) ประกาศใช้ ณ วัน/เดือน/ปี)

ตาราง 2 : FUNCTIONAL MAP แสดง KEY FUNCTION , UNIT OF COMPETENCE , ELEMENT OF COMPETENCE

หน้าที่หลัก Key Function		หน่วยสมรรถนะ Unit of Competence		หน่วยสมรรถนะย่อย Element of Competence	
รหัส	คำอธิบาย	รหัส	คำอธิบาย	รหัส	คำอธิบาย
141	บริหารจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์	14109	วิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน	14109.01	รวบรวมข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
				14109.02	วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
		14110	วิเคราะห์ความสูญเสียที่เกิดขึ้น	14110.01	วิเคราะห์ความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
				14110.02	วิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
		14111	จัดทำแผนการรณรงค์ความปลอดภัย	14111.01	กำหนดกิจกรรมการรณรงค์ความปลอดภัย
				14111.02	ดำเนินการจัดกิจกรรมรณรงค์ความปลอดภัย

หน้าที่หลัก Key Function		หน่วยสมรรถนะ Unit of Competence		หน่วยสมรรถนะย่อย Element of Competence	
รหัส	คำอธิบาย	รหัส	คำอธิบาย	รหัส	คำอธิบาย
141	บริหารจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์	14111	จัดทำแผนการรณรงค์ความปลอดภัย	14111.01	กำหนดกิจกรรมการรณรงค์ความปลอดภัย
				14111.02	ดำเนินการจัดกิจกรรมรณรงค์ความปลอดภัย
		14112	จัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย	14112.01	วางแผนการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
				14112.02	ดำเนินการจัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย

คำอธิบาย

ตารางแผนผังแสดงหน้าที่ (ต่อ) เป็นแผนผังที่ใช้วิเคราะห์หน้าที่งานหลังจากได้หน้าที่หลัก (Key Function) เพื่อให้ได้ หน่วยสมรรถนะ (Unit of Competence) และหน่วยสมรรถนะย่อย (Element of Competence)

1. รหัสหน่วยสมรรถนะ 14109
2. ชื่อหน่วยสมรรถนะ วิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน
3. ทบทวนครั้งที่ - / -
4. สร้างใหม่ ปรับปรุง

5. สำหรับชื่ออาชีพและรหัสอาชีพ (Occupational Classification)

นักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการสิ่งทอสิ่งทอ

6. คำอธิบายหน่วยสมรรถนะ (Description of Unit of Competency)

ผู้เข้ารับการประเมินจะต้องมีความรู้ ความสามารถเกี่ยวกับการรวบรวมข้อมูลความปลอดภัย ตามประเภทของงาน รวมไปถึงการคิด วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน

7. สำหรับระดับคุณวุฒิ

1	2	3	4	5	6	7	8
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. กลุ่มอาชีพ (Sector)

นักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการสิ่งทอสิ่งทอ หรือบุคลากรที่ดำเนินงานในสถานประกอบการ หรือองค์กรภาครัฐ ที่เกี่ยวข้องในธุรกิจสิ่งทอสิ่งทอสิ่งทอสิ่งทอที่มีความสนใจ

9. ชื่ออาชีพและรหัสอาชีพอื่นที่หน่วยสมรรถนะนี้สามารถใช้ได้ (ถ้ามี)

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

10. ข้อกำหนดหรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง (Licensing or Regulation Related) (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

11. สมรรถนะย่อยและเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Elements and Performance Criteria)

สมรรถนะย่อย (Element)	เกณฑ์ในการปฏิบัติงาน (Performance Criteria)	วิธีการประเมิน (Assessment)
14109.01 รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน	1. รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน 2. จัดทำรายงานข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์
14109.02 วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน	1. วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน 2. จัดทำรายงานข้อมูลการวิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์

12. ความรู้และทักษะก่อนหน้าที่จำเป็น (Pre-requisite Skill & Knowledge)

มีความรู้พื้นฐานในธุรกิจสิ่งทอสิ่งทอสิ่งทอเบื้องต้น หรือควบคุมงานก่อสร้างหรือบริหารงานโครงการ หรือการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการสิ่งทอสิ่งทอ และมีความรู้ในการทำงานในอาชีพที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

13. ทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

(ก) ความต้องการด้านทักษะ

- 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.553 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.554 2. จัดทำรายงานข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.555 1วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.556 2จัดทำรายงานข้อมูลการวิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.553 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.554 2. จัดทำรายงานข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.555 1วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.556 2จัดทำรายงานข้อมูลการวิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.553 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.554 2. จัดทำรายงานข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.555 1วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.556 2จัดทำรายงานข้อมูลการวิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.553 1.รวบรวม ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.554 2. จัดทำรายงานข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.555 1วิเคราะห์ข้อมูลความปลอดภัยตามประเภทของงาน
 - 0.556 2จัดทำรายงานข้อมูลการวิเคราะห์ความปลอดภัยตามประเภทของงาน

(ข) ความต้องการด้านความรู้

เป็นการวัดความสามารถในการจดจำเรื่องราวข้อเท็จจริงกฎเกณฑ์ต่างๆที่บุคคลได้เรียนรู้จากแหล่งความรู้ต่างๆด้วยคำถามวัดความรู้แบ่งออกเป็น 3 – 4 ชนิด

- มีความรู้ในเนื้อหาที่เช่นเช่นศัพท์คำนิยามกฎความจริงข้อมูลเชิงความรู้เบื้องต้น
- มีความเข้าใจในวิธีการดำเนินการกระบวนการ ขั้นตอนของการปฏิบัติงานและหลักเกณฑ์ต่างๆเป็นต้น
- มีความเข้าใจ ประยุกต์ในการสร้างแผน และแบบแผนการทำงานได้
- มีการประมวลความรู้รวบยอดเป็นการถามความสามารถในการจดจำข้อสรุปของงานที่ได้รับผิดชอบได้
- มีความเข้าใจในวิชาชีพตนเองดำเนินงานอยู่ได้เป็นอย่างดี

(เน้นด้านการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์)

ความต้องการด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์

การวัดลักษณะผู้ปฏิบัติงาน “สาขาวิชาชีพรูทกิจอสังหาริมทรัพย์” ที่ต้องพึงมีเพื่อการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบด้วย

- มีความละเอียดรอบคอบในการปฏิบัติงานรวมถึงปฏิบัติงานด้วยความประณีต
- มีความรับผิดชอบตรงต่อเวลา
- มีความซื่อสัตย์โปร่งใสตรวจสอบได้ปฏิบัติงานตามความเป็นจริงตรงไปตรงมา
- ปฏิบัติงานตามระเบียบแบบแผนข้อกำหนด
- มีคุณธรรมความเสียสละไม่เอารัดเอาเปรียบต่อเพื่อนร่วมงาน
- มีใจรักในงานบริการปฏิบัติงานด้วยหลักการให้บริการที่ดี
- มีปฏิภาณไหวพริบสามารถแก้ปัญหาเฉพาะหน้าได้
- มีความเข้าใจเทคนิคงานก่อสร้างต่างๆ ที่ดี

14. หลักฐานที่ต้องการ (Evidence Guide)

หลักฐานที่ต้องการจะกำหนดข้อแนะนำเกี่ยวกับการประเมินและควรที่จะใช้ประกอบร่วมกับเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Performance Criteria) และทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

หลักฐานการปฏิบัติงาน (Performance Evidence)

- เอกสารงานที่ปฏิบัติเช่นรายงานการประมวลผลจากแบบบันทึกข้อมูล
- เอกสารรับรองการทำงานเช่นหนังสือรับรองประสบการณ์การทำงานจากเจ้าของอาชีพในสถานประกอบการแบบประเมินงานจากหัวหน้างาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการปฏิบัติงานประจำวัน (Log Book)

หลักฐานความรู้ (Knowledge Evidence)

- เอกสารรับรองความรู้เช่นใบวุฒิบัตรใบประกาศนียบัตรต่างๆหรือแบบรายงานผลความรู้จากหน่วยงานที่มีความน่าเชื่อถือ หรือสถานประกอบการที่ปฏิบัติงาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการเรียนรู้ของผู้ปฏิบัติงาน (Learning Book)
- แบบบันทึกผลการสัมภาษณ์

คำแนะนำในการประเมิน

หลักฐานที่ต้องการเพื่อแสดงถึงสมรรถนะในส่วนนี้ ต้องมีความสัมพันธ์และตอบโต้ตามข้อกำหนดของสมรรถนะย่อย และเกณฑ์การปฏิบัติงานในหน่วยสมรรถนะนี้ โดยหลักฐานในที่นี้ ต้องแสดงถึง

- ความรู้และทักษะที่เกี่ยวข้อง และวิธีการปฏิบัติงาน
- ให้พิจารณาตามหลักฐานของความรู้และความเข้าใจในขอบเขตงานที่ได้รับผิดชอบ
- เข้าใจขอบเขตงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

15. ขอบเขต (Range Statement)

ขอบเขตที่เกี่ยวข้องกับหน่วยสมรรถนะนี้ จะระบุถึงข้อกำหนดการปฏิบัติงานและข้อมูล/เอกสาร

- รูปแบบความปลอดภัยของงานก่อสร้างโครงการมี 3 ประเภท ได้แก่

ความปลอดภัยในสถานที่ หมายถึง อาณาบริเวณทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างมิใช่เฉพาะบริเวณที่กำลังดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น แต่รวมถึงบริเวณที่จัดเก็บวัสดุ โกดังเก็บเครื่องมือน เครื่องจักร และอื่นๆ เป็นต้น จึงควรมีข้อกำหนดดูแลความปลอดภัยในสถานที่ก่อสร้างขึ้นเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับคนงาน

ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร หมายถึง เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างมีจำนวนมากมายตั้งแต่ขนาดใหญ่มาก เช่น บันจัน รถยก เครื่องตอกเสาเข็ม จนถึงขนาดเล็ก เช่น เครื่องเจียร ส่วนไฟฟ้า ค้อน เป็นต้น อันตรายที่เกิดจากการใช้เครื่องมือหรือเครื่องจักร จึงมีมากตามจำนวนอุปกรณ์และจำนวนผู้ใช้ ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักรจึงเป็นสิ่งสำคัญซึ่งผู้ปฏิบัติงานควรใช้อย่างถูกต้อง

ความปลอดภัยส่วนบุคคล หมายถึง ผู้ปฏิบัติงาน การควบคุมและการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นนั้น จำเป็นต้องให้ผู้ปฏิบัติงานในบริเวณทำการก่อสร้างปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎเกณฑ์และระเบียบที่กำหนดขึ้น

16. หน่วยสมรรถนะร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

17. ชุดสาทกรรมร่วม/กลุ่มอาชีพร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

18. รายละเอียดกระบวนการและวิธีการประเมิน (Assessment Description and Procedure)

- ด้านความรู้
- ด้านทักษะ
- ด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์

1. รหัสหน่วยสมรรถนะ 14110
2. ชื่อหน่วยสมรรถนะ วิเคราะห์ความสูญเสียที่เกิดขึ้น
3. ทบทวนครั้งที่ - / -
4. สร้างใหม่ ปรับปรุง
5. สำหรับชื่ออาชีพและรหัสอาชีพ (Occupational Classification)

นักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์

6. คำอธิบายหน่วยสมรรถนะ (Description of Unit of Competency)

ผู้เข้ารับการประเมินจะต้องมีความรู้ ความสามารถเกี่ยวกับการวิเคราะห์ความเสี่ยงตามประเภทของงาน และการวิเคราะห์สาเหตุของความเสียหาย ตามประเภทของงาน

7. สำหรับระดับคุณวุฒิ

1	2	3	4	5	6	7	8
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. กลุ่มอาชีพ (Sector)

นักจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์ หรือบุคลากรที่ดำเนินงานในสถานประกอบการ หรือองค์กรภาครัฐ ที่เกี่ยวข้องในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่มีความสนใจ

9. ชื่ออาชีพและรหัสอาชีพอื่นที่หน่วยสมรรถนะนี้สามารถใช้ได้ (ถ้ามี)

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

10. ข้อกำหนดหรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง (Licensing or Regulation Related) (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

11. สมรรถนะย่อยและเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Elements and Performance Criteria)

สมรรถนะย่อย (Element)	เกณฑ์ในการปฏิบัติงาน (Performance Criteria)	วิธีการประเมิน (Assessment)
14110.01 วิเคราะห์ความเสี่ยง ตามประเภทของงาน	1.รวบรวมข้อมูล ความเสี่ยงในการทำงาน 2.วิเคราะห์ความเสี่ยงตามประเภทของงาน	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์
14110.02 วิเคราะห์ สาเหตุของความเสียหาย ตามประเภทของงาน	1.วิเคราะห์สาเหตุของความเสียหาย ตามประเภทของงาน 2.รายงานผลการวิเคราะห์สาเหตุของความเสียหาย ตามประเภทของงาน	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์

12. ความรู้และทักษะก่อนหน้าที่จำเป็น (Pre-requisite Skill & Knowledge)

มีความรู้พื้นฐานในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น หรือควบคุมงานก่อสร้างหรือบริหารงานโครงการ หรือการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์ และมีประสบการณ์ทำงานในอาชีพที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

13. ทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

(ก) ความต้องการด้านทักษะ

- 1.วิเคราะห์ความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.557 1.รวบรวมข้อมูล ความเสี่ยงในการทำงาน
 - 0.558 2.วิเคราะห์ความเสี่ยงตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.559 1.วิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.560 2.รายงานผลการวิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.557 1.รวบรวมข้อมูล ความเสี่ยงในการทำงาน
 - 0.558 2.วิเคราะห์ความเสี่ยงตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.559 1.วิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.560 2.รายงานผลการวิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.557 1.รวบรวมข้อมูล ความเสี่ยงในการทำงาน
 - 0.558 2.วิเคราะห์ความเสี่ยงตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.559 1.วิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.560 2.รายงานผลการวิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.557 1.รวบรวมข้อมูล ความเสี่ยงในการทำงาน
 - 0.558 2.วิเคราะห์ความเสี่ยงตามประเภทของงาน
- 1.วิเคราะห์ สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.559 1.วิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน
 - 0.560 2.รายงานผลการวิเคราะห์สาเหตุของความเสี่ยง ตามประเภทของงาน

(ข) ความต้องการด้านความรู้

เป็นการวัดความสามารถในการจดจำเรื่องราวข้อเท็จจริงกฎหมายต่างๆที่บุคคลได้เรียนรู้จากแหล่งความรู้ต่างๆด้วยคำถามวัดความรู้แบ่งออกเป็น 3 – 4 ชนิด

- มีความรู้ในเนื้อหาที่เช่นเช่นศัพท์คำนิยามกฎหมายจริงข้อมูลเชิงความรู้เบื้องต้น
- มีความเข้าใจในวิธีการดำเนินการกระบวนการ ขั้นตอนของการปฏิบัติงานและหลักเกณฑ์ต่างๆเป็นต้น
- มีความเข้าใจ ประยุกต์ในการสร้างแผน และแบบแผนการทำงานได้
- มีการประมวลความรู้ช่วยอดเป็นการถามความสามารถในการจดจำข้อสรุปของงานที่ได้รับผิดชอบได้
- มีความเข้าใจในวิชาชีพตนเองดำเนินงานอยู่ได้เป็นอย่างดี

(เน้นด้านการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์)

ความต้องการด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์

การวัดลักษณะผู้ปฏิบัติงาน “สาขาวิชาชีพรุกิจอสังหาริมทรัพย์” ที่ต้องพึงมีเพื่อการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบด้วย

- มีความละเอียดรอบคอบในการปฏิบัติงานรวมถึงปฏิบัติงานด้วยความประณีต
- มีความรับผิดชอบตรงต่อเวลา
- มีความซื่อสัตย์โปร่งใสตรวจสอบได้ปฏิบัติงานตามความเป็นจริงตรงไปตรงมา
- ปฏิบัติงานตามระเบียบแบบแผนข้อกำหนด
- มีคุณธรรมความเสียสละไม่เอาัดเอาเปรียบต่อเพื่อนร่วมงาน
- มีใจรักในงานบริการปฏิบัติงานด้วยหลักการให้บริการที่ดี
- มีปฏิภาณไหวพริบสามารถแก้ปัญหาเฉพาะหน้าได้
- มีความเข้าใจเทคนิคงานก่อสร้างต่างๆ ที่ดี

14. หลักฐานที่ต้องการ (Evidence Guide)

หลักฐานที่ต้องการจะกำหนดข้อแนะนำเกี่ยวกับการประเมินและควรที่จะใช้ประกอบร่วมกันกับเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Performance Criteria) และทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

หลักฐานการปฏิบัติงาน (Performance Evidence)

- เอกสารงานที่ปฏิบัติเช่นรายงานการประมวลผลจากแบบบันทึกข้อมูล
- เอกสารรับรองการทำงานเช่นหนังสือรับรองประสบการณ์การทำงานจากเจ้าของอาชีพในสถานประกอบการแบบประเมินงานจากหัวหน้างาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการปฏิบัติงานประจำวัน (Log Book)

หลักฐานความรู้ (Knowledge Evidence)

- เอกสารรับรองความรู้เช่นใบวุฒิบัตรใบประกาศนียบัตรต่างๆหรือแบบรายงานผลความรู้จากหน่วยงานที่มีความน่าเชื่อถือ หรือสถานประกอบการที่ปฏิบัติงาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการเรียนรู้ของผู้ปฏิบัติงาน (Learning Book)
- แบบบันทึกผลการสัมภาษณ์

คำแนะนำในการประเมิน

หลักฐานที่ต้องการเพื่อแสดงถึงสมรรถนะในส่วนนี้ ต้องมีความสัมพันธ์และตอบโต้ตามข้อกำหนดของสมรรถนะย่อย และเกณฑ์การปฏิบัติงานในหน่วยสมรรถนะนี้ โดยหลักฐานในที่นี้ ต้องแสดงถึง

- ความรู้และทักษะที่เกี่ยวข้อง และวิธีการปฏิบัติงาน
- ให้พิจารณาตามหลักฐานของความรู้และความเข้าใจในขอบเขตงานที่ได้รับผิดชอบ
- เข้าใจขอบเขตงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

15. ขอบเขต (Range Statement)

ขอบเขตที่เกี่ยวข้องกับหน่วยสมรรถนะนี้ จะระบุถึงข้อกำหนดการปฏิบัติงานและข้อมูล/เอกสาร

- ความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้น หมายถึงอันตรายที่เกิดขึ้นในการก่อสร้างที่เป็นอาคารใหม่ และมาจากการเปลี่ยนแปลงแก้ไขหรือซ่อมแซมอาคารสถานที่เดิม เช่น งานทาสีงานตกแต่งภายใน หรืองานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

16. หน่วยสมรรถนะร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

17. อุตสาหกรรมร่วม/กลุ่มอาชีพร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

18. รายละเอียดกระบวนการและวิธีการประเมิน (Assessment Description and Procedure)

- ด้านความรู้
- ด้านทักษะ
- ด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์

1. รหัสหน่วยสมรรถนะ 14111
2. ชื่อหน่วยสมรรถนะ จัดทำแผนการรณรงคความปลอดภย
3. ทบทวนครั้งที่ - / -
4. สร้างใหม ปรับปรุง
5. สำหรัชืออาชีพและรหัสอาชีพ (Occupational Classification)

นักจัดการความปลอดภยงานก่อสร้างโครงการอสังหิรมทรัพย

6. คำอธิบายหน่วยสมรรถนะ (Description of Unit of Competency)

ผู้เข้ารับการประเมินจะต้องมีความรู้ ความสามารถเกี่ยวกับการกำหนดกิจกรรมการรณรงคความปลอดภย และการดำเนินการจัดกิจกรรมรณรงคความปลอดภย

7. สำหรัระดับคุณวุฒิ

1	2	3	4	5	6	7	8
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. กลุ่มอาชีพ (Sector)

นักจัดการความปลอดภยงานก่อสร้างโครงการอสังหิรมทรัพย หรือนุคลากรที่ดำเนินงานในสถานประกอบการ หรือองคกรภาครัฐ ที่เกี่ยวข้องในธุรกิจอสังหิรมทรัพยที่มีความสนใจ

9. ชืออาชีพและรหัสอาชีพอื่นที่หน่วยสมรรถนะนี้สามารถใชได้ (ถ้ามี)

เจ้าหน้าที่ความปลอดภยในการทำงานระดับวิชาชีพ

10. ข้อกำหนดหรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง (Licensing or Regulation Related) (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

11. สมรรถนะย่อยและเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Elements and Performance Criteria)

สมรรถนะย่อย (Element)	เกณฑ์ในการปฏิบัติงาน (Performance Criteria)	วิธีการประเมิน (Assessment)
14111.01 กำหนดกิจกรรมการรณรงคความปลอดภย	1. กำหนดกิจกรรมการรณรงคความปลอดภย 2. วางแผนการดำเนินงานกิจกรรมการรณรงคความปลอดภย	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์
14111.02 ดำเนินการจัดกิจกรรมรณรงคความปลอดภย	1. ดำเนินการจัดกิจกรรมรณรงคความปลอดภย 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงานรณรงคความปลอดภย	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์

12. ความรู้และทักษะก่อนหน้าที่จำเป็น (Pre-requisite Skill & Knowledge)

มีความรู้พื้นฐานในธุรกิจอสังหิรมทรัพยเบื้องต้น หรือควบคุมงานก่อสร้างหรือบริหารงานโครงการ หรือการจัดการความปลอดภยงานก่อสร้างโครงการอสังหิรมทรัพย และมีประสบการณ์ทำงานในอาชีพที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

13. ทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

(ก) ความต้องการด้านทักษะ

1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.561 1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.562 2. วางแผนการดำเนินงานกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.563 1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.564 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงานการณรงค์ความปลอดภัย
1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.561 1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.562 2. วางแผนการดำเนินงานกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.563 1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.564 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงานการณรงค์ความปลอดภัย
1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.561 1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.562 2. วางแผนการดำเนินงานกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.563 1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.564 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงานการณรงค์ความปลอดภัย
1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.561 1. กำหนดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.562 2. วางแผนการดำเนินงานกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.563 1. ดำเนินการจัดกิจกรรมการณรงค์ความปลอดภัย
 - 0.564 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงานการณรงค์ความปลอดภัย

(ข) ความต้องการด้านความรู้

เป็นการวัดความสามารถในการจดจำเรื่องราวข้อเท็จจริงกฎหมายต่างๆที่บุคคลได้เรียนรู้จากแหล่งความรู้ต่างๆด้วยคำถามวัดความรู้แบ่งออกเป็น 3 – 4 ชนิด

- มีความรู้ในเนื้อหาอาชีพเช่นเช่นศัพท์คำนิยามกฎหมายจริงข้อมูลเชิงความรู้เบื้องต้น
- มีความเข้าใจในวิธีการดำเนินการกระบวนการ ขั้นตอนของการปฏิบัติงานและหลักเกณฑ์ต่างๆเป็นต้น
- มีความเข้าใจ ประยุกต์ในการสร้างแผน และแบบแผนการทำงานได้
- มีการประมวลความรู้รวบยอดเป็นการถามความสามารถในการจดจำข้อสรุปของงานที่ได้รับผิดชอบได้
- มีความเข้าใจในวิชาชีพตนเองดำเนินงานอยู่ได้เป็นอย่างดี

(เน้นด้านการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์)

ความต้องการด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์

การวัดลักษณะผู้ปฏิบัติงาน “สาขาวิชาชีพรูทกิจอสังหาริมทรัพย์” ที่ต้องพึงมีเพื่อการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบด้วย

- มีความละเอียดรอบคอบในการปฏิบัติงานรวมถึงปฏิบัติงานด้วยความประณีต
- มีความรับผิดชอบตรงต่อเวลา
- มีความซื่อสัตย์โปร่งใสตรวจสอบได้ปฏิบัติงานตามความเป็นจริงตรงไปตรงมา
- ปฏิบัติงานตามระเบียบแบบแผนข้อกำหนด
- มีคุณธรรมความเสียสละไม่เอาัดเอาเปรียบต่อเพื่อนร่วมงาน
- มีใจรักในงานบริการปฏิบัติงานด้วยหลักการให้บริการที่ดี
- มีปฏิภาณไหวพริบสามารถแก้ปัญหาเฉพาะหน้าได้
- มีความเข้าใจเทคนิคงานก่อสร้างต่างๆ ที่ดี

14. หลักฐานที่ต้องการ (Evidence Guide)

หลักฐานที่ต้องการจะกำหนดข้อแนะนำเกี่ยวกับการประเมินและควรที่จะใช้ประกอบร่วมกับเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Performance Criteria) และทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

หลักฐานการปฏิบัติงาน (Performance Evidence)

- เอกสารงานที่ปฏิบัติเช่นรายงานการประมวลผลจากแบบบันทึกข้อมูล
- เอกสารรับรองการทำงานเช่นหนังสือรับรองประสบการณ์การทำงานจากเจ้าของอาชีพในสถานประกอบการแบบประเมินงานจากหัวหน้างาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการปฏิบัติงานประจำวัน (Log Book)

หลักฐานความรู้ (Knowledge Evidence)

- เอกสารรับรองความรู้เช่นใบวุฒิบัตรใบประกาศนียบัตรต่างๆหรือแบบรายงานผลความรู้จากหน่วยงานที่มีความน่าเชื่อถือ หรือสถานประกอบการที่ปฏิบัติงาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการเรียนรู้ของผู้ปฏิบัติงาน (Learning Book)
- แบบบันทึกผลการสัมภาษณ์

คำแนะนำในการประเมิน

หลักฐานที่ต้องการเพื่อแสดงถึงสมรรถนะในส่วนนี้ ต้องมีความสัมพันธ์และตอบโต้ตามข้อกำหนดของสมรรถนะย่อย และเกณฑ์การปฏิบัติงานในหน่วยสมรรถนะนี้ โดยหลักฐานในที่นี้ ต้องแสดงถึง

- ความรู้และทักษะที่เกี่ยวข้อง และวิธีการปฏิบัติงาน
- ให้พิจารณาตามหลักฐานของความรู้และความเข้าใจในขอบเขตงานที่ได้รับผิดชอบ
- เข้าใจขอบเขตงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

15. ขอบเขต (Range Statement)

ขอบเขตที่เกี่ยวข้องกับหน่วยสมรรถนะนี้ จะระบุถึงข้อกำหนดการปฏิบัติงานและข้อมูล/เอกสาร

- แผนการรณรงค์ความปลอดภัย หมายถึง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงาน และผู้ปฏิบัติงานภาคสนามที่อยู่ในสภาพแวดล้อมซึ่งไม่ถูกสุขลักษณะและเสี่ยงอันตราย ให้มีสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้เกี่ยวข้อง

16. หน่วยสมรรถนะร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

17. อุตสาหกรรมร่วม/กลุ่มอาชีพร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

18. รายละเอียดกระบวนการและวิธีการประเมิน (Assessment Description and Procedure)

- ด้านความรู้
- ด้านทักษะ
- ด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์

1. รหัสหน่วยสมรรถนะ 14112
2. ชื่อหน่วยสมรรถนะ จัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
3. ทบทวนครั้งที่ - / -
4. สร้างใหม่ ปรับปรุง
5. สำหรับชื่ออาชีพและรหัสอาชีพ (Occupational Classification)

ผู้จัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์

6. คำอธิบายหน่วยสมรรถนะ (Description of Unit of Competency)

ผู้เข้ารับการประเมินจะต้องมีความรู้ ความสามารถเกี่ยวกับการวางแผนการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย และการดำเนินการจัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย

7. สำหรับระดับคุณวุฒิ

1	2	3	4	5	6	7	8
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. กลุ่มอาชีพ (Sector)

ผู้จัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์ หรือบุคลากรที่ดำเนินงานในสถานประกอบการ หรือองค์กร

9. ชื่ออาชีพและรหัสอาชีพอื่นที่หน่วยสมรรถนะนี้สามารถใช้ได้ (ถ้ามี)

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

10. ข้อกำหนดหรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง (Licensing or Regulation Related) (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

11. สมรรถนะย่อยและเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Elements and Performance Criteria)

สมรรถนะย่อย (Element)	เกณฑ์ในการปฏิบัติงาน (Performance Criteria)	วิธีการประเมิน (Assessment)
14112.01 วางแผนการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย	1. จัดเตรียม เอกสาร สำหรับการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย 2. วางแผนการจัดการการฝึกอบรมความปลอดภัย	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์
14112.02 ดำเนินการจัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย	1. ดำเนินการ ฝึกอบรมด้านความปลอดภัย 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงาน การฝึกอบรม	ข้อสอบข้อเขียน การสัมภาษณ์

12. ความรู้และทักษะก่อนหน้าที่จำเป็น (Pre-requisite Skill & Knowledge)

มีความรู้พื้นฐานในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น หรือควบคุมงานก่อสร้างหรือบริหารงานโครงการ หรือการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์ และมีประสบการณ์ทำงานในอาชีพที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

13. ทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

(ก) ความต้องการด้านทักษะ

- 1.วางแผนการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.565 1. จัดเตรียม เอกสาร สำหรับการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.566 2. วางแผนการจัดการการฝึกอบรมความปลอดภัย
- 1.ดำเนินการจัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.567 1. ดำเนินการ ฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.568 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงาน การฝึกอบรม
- 1.วางแผนการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.565 1. จัดเตรียม เอกสาร สำหรับการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.566 2. วางแผนการจัดการการฝึกอบรมความปลอดภัย
- 1.ดำเนินการจัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.567 1. ดำเนินการ ฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.568 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงาน การฝึกอบรม
- 1.วางแผนการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.565 1. จัดเตรียม เอกสาร สำหรับการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.566 2. วางแผนการจัดการการฝึกอบรมความปลอดภัย
- 1.ดำเนินการจัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.567 1. ดำเนินการ ฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.568 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงาน การฝึกอบรม
- 1.วางแผนการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.565 1. จัดเตรียม เอกสาร สำหรับการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.566 2. วางแผนการจัดการการฝึกอบรมความปลอดภัย
- 1.ดำเนินการจัดการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.567 1. ดำเนินการ ฝึกอบรมด้านความปลอดภัย
 - 0.568 2. จัดทำรายงานผลการดำเนินงาน การฝึกอบรม

(ข) ความต้องการด้านความรู้

เป็นการวัดความสามารถในการจดจำเรื่องราวข้อเท็จจริงกฎหมายต่างๆที่บุคคลได้เรียนรู้จากแหล่งความรู้ต่างๆด้วยคำถามวัดความรู้แบ่งออกเป็น 3 – 4 ชนิด

- มีความรู้ในเนื้อหาที่เช่นเช่นศัพท์คำนิยามกฎหมายจริงข้อมูลเชิงความรู้เบื้องต้น
- มีความเข้าใจในวิธีการดำเนินการกระบวนการ ขั้นตอนของการปฏิบัติงานและหลักเกณฑ์ต่างๆเป็นต้น
- มีความเข้าใจ ประยุกต์ในการสร้างแผน และแบบแผนการทำงานได้
- มีการประมวลความรู้ช่วยอดเป็นการถามความสามารถในการจดจำข้อสรุปของงานที่ได้รับผิดชอบได้
- มีความเข้าใจในวิชาชีพตนเองดำเนินงานอยู่ได้เป็นอย่างดี

(เน้นด้านการจัดการความปลอดภัยงานก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์)

ความต้องการด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์

การวัดลักษณะผู้ปฏิบัติงาน “สาขาวิชาชีพรูทกิจอสังหาริมทรัพย์” ที่ต้องพึงมีเพื่อการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบด้วย

- มีความละเอียดรอบคอบในการปฏิบัติงานรวมถึงปฏิบัติงานด้วยความประณีต
- มีความรับผิดชอบตรงต่อเวลา
- มีความซื่อสัตย์โปร่งใสตรวจสอบได้ปฏิบัติงานตามความเป็นจริงตรงไปตรงมา
- ปฏิบัติงานตามระเบียบแบบแผนข้อกำหนด
- มีคุณธรรมความเสียสละไม่เอาัดเอาเปรียบต่อเพื่อนร่วมงาน
- มีใจรักในงานบริการปฏิบัติงานด้วยหลักการให้บริการที่ดี
- มีปฏิภาณไหวพริบสามารถแก้ปัญหาเฉพาะหน้าได้
- มีความเข้าใจเทคนิคงานก่อสร้างต่างๆ ที่ดี

14. หลักฐานที่ต้องการ (Evidence Guide)

หลักฐานที่ต้องการจะกำหนดข้อแนะนำเกี่ยวกับการประเมินและควรที่จะใช้ประกอบร่วมกับเกณฑ์การปฏิบัติงาน (Performance Criteria) และทักษะและความรู้ที่ต้องการ (Required Skills and Knowledge)

หลักฐานการปฏิบัติงาน (Performance Evidence)

- เอกสารงานที่ปฏิบัติเช่นรายงานการประมวลผลจากแบบบันทึกข้อมูล
- เอกสารรับรองการทำงานเช่นหนังสือรับรองประสบการณ์การทำงานจากเจ้าของอาชีพในสถานประกอบการแบบประเมินงานจากหัวหน้างาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการปฏิบัติงานประจำวัน (Log Book)

หลักฐานความรู้ (Knowledge Evidence)

- เอกสารรับรองความรู้เช่นใบวุฒิบัตรใบประกาศนียบัตรต่างๆหรือแบบรายงานผลความรู้จากหน่วยงานที่มีความน่าเชื่อถือ หรือสถานประกอบการที่ปฏิบัติงาน
- แฟ้มสะสมงานเช่นภาพถ่ายสมุดบันทึกการเรียนรู้ของผู้ปฏิบัติงาน (Learning Book)
- แบบบันทึกผลการสัมภาษณ์

คำแนะนำในการประเมิน

หลักฐานที่ต้องการเพื่อแสดงถึงสมรรถนะในส่วนนี้ ต้องมีความสัมพันธ์และตอบโต้ตามข้อกำหนดของสมรรถนะย่อย และเกณฑ์การปฏิบัติงานในหน่วยสมรรถนะนี้ โดยหลักฐานในที่นี้ ต้องแสดงถึง

- ความรู้และทักษะที่เกี่ยวข้อง และวิธีการปฏิบัติงาน
- ให้พิจารณาตามหลักฐานของความรู้และความเข้าใจในขอบเขตงานที่ได้รับผิดชอบ
- เข้าใจขอบเขตงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

15. ขอบเขต (Range Statement)

ขอบเขตที่เกี่ยวข้องกับหน่วยสมรรถนะนี้ จะระบุถึงข้อกำหนดการปฏิบัติงานและข้อมูล/เอกสาร

- การฝึกอบรมด้านความปลอดภัยหมายถึง การจัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และข้อปฏิบัติที่ควรทราบ และการสร้างจิตสำนึก ความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ

16. หน่วยสมรรถนะร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

17. อุตสาหกรรมร่วม/กลุ่มอาชีพร่วม (ถ้ามี)

ไม่ระบุ

18. รายละเอียดกระบวนการและวิธีการประเมิน (Assessment Description and Procedure)

- ด้านความรู้
- ด้านทักษะ
- ด้านคุณสมบัติที่พึงประสงค์