

คุณวุฒิวิชาชีพ

สาขาวิชาชีพบริหารทรัพย์สิน สาขาเพื่อการพาณิชย์ อาชีพผู้ดูแลอาคารสถานที่อาคารเพื่อการพาณิชย์ ชั้น 4

คุณลักษณะของผลการเรียนรู้ (Characteristics of Outcomes)

เป็นบุคคลที่มีทักษะการคิดและปฏิบัติที่หลากหลายสามารถแก้ปัญหาเฉพาะหน้าได้มีทักษะในการวางแผนงานและบริหารงานสิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร มีทักษะในการวางแผนการสิ่งอำนวยความสะดวกล่วงหน้า รวมถึงทักษะในการควบคุมการดำเนินการและติดตามการทำงานของผู้บังคับบัญชาให้เป็นไปตามแผนงาน มีส่วนร่วมในการวางแผนระบบความปลอดภัยจากอัคคีภัยและ ควบคุมการดำเนินงานระบบความปลอดภัยจากอัคคีภัยทั้งภายในและภายนอกเพื่อให้เกิดการสร้างเชื่อมั่นในระบบความปลอดภัยจากอัคคีภัยแก่ผู้ใช้งานในอาคาร สามารถร่วมมือกับฝ่ายงานอื่นในการดูแลระบบของสิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร ตลอดจนช่วยส่งเสริมมาตรการรักษาความปลอดภัยต่างๆ และสามารถทำงานตามคำสั่งของผู้บังคับบัญชาตามหน้าที่อย่างมีประสิทธิภาพ และมีทักษะในการนำนโยบายไปสู่การปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม ภายใต้จริยธรรมและจรรยาบรรณวิชาชีพ อันนำมาซึ่งความปลอดภัยของผู้ใช้อาคารเป็นสำคัญ

การเลือกระดับคุณวุฒิวิชาชีพ (Qualification Pathways)

1. ผู้ที่เข้าสู่งานทดสอบคุณวุฒิวิชาชีพ สาขาวิชาชีพบริหารทรัพย์สิน ระยะที่ 2 (อาคารเพื่อการพาณิชย์) อาชีพผู้ดูแลอาคารสถานที่ ชั้น 4 ต้องเป็นผู้มีอายุ 25 ปีบริบูรณ์ 2. ผู้สมัครต้องมีหลักฐานการปฏิบัติงานประกอบการพิจารณาเป็นผู้เข้ารับการประเมินคุณวุฒิวิชาชีพ สาขาวิชาชีพบริหารทรัพย์สิน ระยะที่ 2 (อาคารเพื่อการพาณิชย์) อาชีพผู้ดูแลอาคารสถานที่ชั้น 4 โดยต้องมีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานดูแลอาคารสถานที่เพื่อการพาณิชย์ไม่น้อยกว่า 5 ปี 3. ผู้สมัครต้องเป็นผู้ถือครองคุณวุฒิวิชาชีพ อาชีพผู้ดูแลอาคารสถานที่ชั้น 3 มาไม่น้อยกว่า 3 ปี หรือ มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวส. หรือเทียบเท่า ในกรณีที่สามารถศึกษาต่ำกว่าระดับ ปวส. หรือเทียบเท่าจะต้องมีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานดูแลอาคารสถานที่เพื่อการพาณิชย์(อย่างต่อเนื่อง)ไม่น้อยกว่า 9 ปี โดยต้องมีหลักฐานแสดงว่าผ่านงานมา

กลุ่มบุคคลในอาชีพ (Target Group)

หัวหน้าแม่บ้าน หัวหน้าช่างซ่อมบำรุงรักษาอาคาร หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หัวหน้าเจ้าหน้าที่ปรับภูมิทัศน์

หมายเหตุ

หน่วยสมรรถนะ (หน่วยสมรรถนะทั้งหมดของคุณวุฒิวิชาชีพนี้)

- U ดำเนินงานตามจรรยาบรรณวิชาชีพ
- U วางแผนระบบความปลอดภัยอาคารจากอัคคีภัย
- U ควบคุมระบบความปลอดภัยจากอัคคีภัยภายในและภายนอกอาคาร

องค์กรรับรอง ที่สามารถเข้ารับการประเมินสมรรถนะบุคคล